

INTEGRINE® 

Proiecte medicale



Dezvoltare proiecte medicale complexe

Integrine® este prima companie din România care oferă consultanță în dezvoltarea proiectelor medicale complexe, furnizarea de echipamente medicale și servicii profesionale pentru proiectare, management de proiect în construcții și consultanță pentru avizarea unităților medicale, publice și private.

01

Integrine® oferă o valoare adăugată managerilor și specialiștilor din unitățile medicale publice și a universităților de profil, precum și investitorilor privați din acest domeniu prin următoarele:

- Analiza oportunității proiectelor
- Estimarea valorii investiției și analiza profitabilității acestora
- Identificarea surselor de finanțare viabile
- Realizarea studiilor preliminare de fezabilitate și a proiectelor conceptuale

În funcție de specificitatea fiecărui proiect, Integrine® pune la dispoziția clienților săi specialiștii proprii sau ai companiilor partenere, cu experiența și capacitățile necesare demarării și implementării unor proiecte complexe.

În aceeași măsură, Integrine® dorește să fie un partener de încredere și un canal important de vânzare pentru furnizorii de echipamente medicale, pentru companiile integratoare cu experiența internațională sau regională, precum și pentru firme de arhitectură, proiect management și construcții de spitale, clinici universitare sau clinici medicale specializate.

Odată cu accesul în Uniunea Europeană, România și țările din regiunea Europei Centrale și de Est beneficiază de importante fonduri de finanțare publice și private care vor trebui atrase în proporție crescută către proiecte din domeniu medical. Integrine® își propune să devină una din principalele companii românești care vor facilita pregătirea unor proiecte viabile în acest sector și care va oferi soluții integrate profesionale pentru realizarea acestora, împreună cu parteneri locali și internaționali.

Cele mai importante tipuri de proiecte din domeniul medical la care Integrine® participă direct sau în parteneriat cu alte companii românești și străine sunt următoarele:

- Programe complexe finanțate de Banca Mondială și Uniunea Europeană pentru dotarea cu echipamente medicale și de laborator a ministerelor și universităților de profil
- Renovarea sau construcția de spitale noi de către guvern sau consiliile județene și municipale
- Investiții și construcții în domeniu universitar, medical și farmaceutic
- Dotarea și construcția de clinici medicale specializate și spitale multi-disciplinare în sectorul privat



Studii preliminare și consultanță financiară

Aceste servicii permit clienților noștri să determine viabilitatea unei investiții în unități de îngrijire medicală și să identifice opțiunile de finanțare, creând, în același timp, baza pentru o dezvoltare solidă și coerentă a proiectului.

În primele etape de maximă importanță ale proiectului, ne sprijinim clienții prin planuri generale de proiect, studii de pre-fezabilitate și fezabilitate.



03

De asemenea, împreună cu firme de arhitectură cu experiență în domeniul medical, definim directivele specifice, arhitecturale, ingineresti și operaționale.

Oferim consultanță personalizată în obținerea de finanțări pentru unitățile de îngrijire medicală de la bănci și companii de leasing, precum și grant-uri nerambursabile prin instituțiile financiare europene de specialitate.

Planuri generale de proiect și studii de fezabilitate

Stabilim viitoarele obiective, direcții și priorități și evaluăm viabilitatea proiectelor prin:

- Evaluarea nevoilor curente și viitoare ale unității în materie de spațiu, echipamente și resurse umane
- Analiza solicitărilor medicale curente și viitoare în diferite specialități medicale
- Dezvoltarea unor strategii de planificare, stadializarea proiectului și calcularea costurilor presupuse de realizarea lui
- Stabilirea criteriilor pentru alegerea locației și a potențialului de dezvoltare al acesteia
- Evaluarea stării și conformității construcției
- Analiza spațiului și echipamentelor existente în raport cu nevoile operaționale curente și viitoare
- Pregătirea unor estimări detaliate ale costurilor construcției și echipamentelor.

Consultanță financiară

Oferim clienților noștri servicii de consultanță financiară prin:

- Consultanță în elaborarea planului de afaceri și în pregătirea aplicației de credit la instituțiile financiare
- Efectuarea pașilor și formalităților necesare pentru stabilirea planului optim de finanțare pentru fiecare proiect
- Consilierea în legătură cu avantajele și condițiile fiecărei opțiuni de finanțare disponibile
- Supravegherea desfășurării contractului financiar în concordanță cu programarea desfășurării proiectului, până la finalizarea acestuia.
- Facilitarea contactului dintre client și consultanți specializați în obținerea de grant-uri și fonduri europene

Directive arhitecturale, ingineresti și operaționale

Ne asistăm clienții în stabilirea parametrilor necesari de proiectare a unității de îngrijire medicală prin:

- Furnizarea unei specificații scrise care să prevadă criteriile pentru nivelul de sofisticare al viitoarei unități medicale și care să constituie baza pentru desfășurarea ulterioară a proiectării
- Furnizarea unui plan detaliat pentru echipa de arhitecți, plan care să precizeze cerințele specifice ale utilităților și facilitatilor clădirii
- Determinarea responsabilităților individuale de proiectare în cadrul echipei complete care se ocupă de proiect
- Stabilirea cerințelor ce trebuie să fie respectate de client în privința siguranței vieții, a sănătății și siguranței la locul de muncă, precum și conformarea cu cerințele asiguratorului.



Planificare și furnizare echipamente medicale

Plecând de la funcțiunile medicale de care aveți nevoie, acordăm o mare importanță selecției echipamentelor medicale. Acest proces include numeroase rapoarte și schițe, precum și o lista de echipamente aranjate “cameră-cu-cameră”, în funcție de specificațiile tehnice, cantități și bugete.

Baza de date utilizată a fost creată de specialiștii Integrine® și încorporează peste un deceniu de cunoștințe și experiență acumulate în domeniul echipamentelor medicale și proiectelor de reabilitare și construcție a unitatilor medicale.

Planificare echipamente

Întocmim lista cu echipamentele și mobilierul medical necesar, prin:

- Evaluarea nevoilor de echipamente medicale pentru fiecare departament de specialitate și fiecare cameră pe baza documentației primite de la client, a planului general sau a proiectului de concept
- Pregătirea unui plan al echipamentelor medicale, infrastructurii și mobilierului specializat pentru fiecare cameră
- Furnizarea cerințelor tehnice și de spațiu ale echipamentelor medicale și ale infrastructurii de specialitate, precum și impactul lor asupra proiectării structurale, arhitecturale, electrice și mecanice
- Furnizarea unei estimări bugetare pentru echipamentele și mobilierul medical

Furnizare echipamente

Ne asistăm clienții în procurarea echipamentelor și mobilierului medical, prin:

- Redactarea unei liste detaliate ce prevede cantitățile de echipamente și mobilier medical
- Pregătirea specificațiilor tehnice pentru fiecare echipament medical
- Definirea configurației standard propuse și a listei de opțiuni și accesorii pentru principalele echipamente, precum și impactul lor asupra tipului și calității serviciilor medicale
- Pregătirea unei liste cu cele mai comune consumabile necesare echipamentelor planificate, alături de costurile lor estimative
- Pregătirea unei oferte integrate ca furnizor “la cheie”, cu mai multe opțiuni de producatori pentru fiecare echipament medical sau piesă de mobilier specializat



Logistică și asistență tehnică

Integrine® are grijă ca echipamentele comandate să ajungă în deplină siguranță, urmând a fi instalate și puse în funcțiune corespunzător specificațiilor tehnice ale producătorilor.

Integrine® va coordona instalarea echipamentelor în funcție de gradul de pregătire a încăperilor, va programa și va superviza instruirea personalului medical și tehnic al utilizatorului final precum și asistența tehnică pe perioada de garanție, împreună cu reprezentanții autorizați ai producătorilor.



07

Logistică

- Stabilirea și coordonarea unui program detaliat de livrare, instalare și punere în funcțiune, împreună cu furnizorii, echipa de proiectare și cea de construcție
- Coordonarea predării de către furnizor și a recepției fizice din partea clientului a fiecărui echipament în concordanță cu programul agreed
- Verificarea conformității echipamentelor livrate cu specificațiile tehnice și configurațiile agreeate în contract

Instalare, punere în funcțiune și garanție

- Programarea și supervizarea instalării și punerii în funcțiune a tuturor echipamentelor
- Stabilirea programului de întreținere preventivă necesar fiecărui echipament medical în perioada de garanție, în conformitate cu normele naționale și cu indicațiile producătorului
- Supervizarea asigurării serviciilor de asistență tehnică pe perioada de garanție de către reprezentanții autorizați ai producătorilor, în conformitate cu condițiile contractuale

Instruirea medicală și tehnică

- Diferențierea instruirii în funcție de departament, profilul medical și tipul echipamentului
- În funcție de necesități, Integrine® împreună cu producătorii și reprezentanții lor autorizați va asigura instruirea personalului medical și tehnic atât la fața locului cât și la sediul producătorilor, individual sau în echipe
- Integrine® poate facilita, la solicitarea clienților, înregistrări la cursuri specializate organizate de instituții de marcă din străinătate pentru instruirea medicală pe diverse specialități, precum și pentru instruirea managerială în conducerea unităților medicale



Servicii profesionale

Integrine® oferă serviciile profesionale din cadrul acestui program împreună cu parteneri locali și internaționali, firme specializate în proiectarea și construcția unităților moderne de îngrijire medicală, de la clinici ambulatorii și interventionale de specialitate până la spitale multi-disciplinare și clinici universitare.



09

Competențele noastre reunite garantează că viitoarea unitate de îngrijire medicală sau de educație academică este proiectată și construită pentru a fi în conformitate cu cele mai înalte standarde internaționale, luând totodată în considerare bugetul aprobat, criteriile operaționale și obiectivele de afaceri ale fiecărui client în parte.

Proiectare

Pe baza planului general de proiect și a specificației scrise primite de la client, pregătim:

- Proiecte schematică pentru conformitatea construcției cu nevoile stabilite ale viitoarei unități medicale sau academice pentru fiecare încăpere
- Desene arhitecturale de aranjament general și alte documente care descriu planurile de etaj și secțiunile transversale
- Stabilirea fluxurilor de lucru ale diferitelor departamente, a circulației pacienților, personalului și vizitatorilor, precum și a relațiilor dintre camerele individuale și secțiile de specialitate
- Evaluarea conformității proiectelor de concept propuse cu normele europene și naționale pentru construcția și funcționarea diverselor unități de îngrijire medicală
- Pregătirea de fișe de date pentru camerele complexe, fișe ce includ cerințe tehnice și coordonarea tehnică cu echipamentele medicale
- Proiectarea tehnică pentru selecția prin licitație a contractorilor specializați și pentru obținerea avizelor tehnice de construcție
- Detalii de execuție pentru contractorii specializați, civili, mecanici și de inginerie

Management de proiect

Oferim un program integrat pentru supervizarea construcției de unități medicale, pentru procurarea și instalarea echipamentelor medicale, prin:

- Coordonarea înaintării tuturor detaliilor de execuție către contractori în timp util și verificarea conformității acestor detalii cu proiectul arhitectural
- Managementul tuturor costurilor ce țin de lucrările de construcție, în conformitate cu clauzele contractuale
- Efectuarea de inspecții periodice ale lucrărilor de construcție, pentru a evalua conformitatea acestora cu specificațiile tehnice și cu legile și reglementările locale privitoare la construcții
- Coordonarea livrării și instalării echipamentelor medicale și a infrastructurii medicale specifice cu diferitele etape ale lucrărilor de construcție
- Monitorizarea avansului lucrărilor și coordonarea procedurilor de predare a diferitelor secțiuni ale lucrărilor, de la contractor către client
- Efectuarea de inspecții periodice ale lucrărilor terminate, în timpul și la sfârșitul perioadei în care contractorul este responsabil pentru acestea, pentru a identifica eventualele defecte și a supraveghea remedierea acestora și coordonarea tehnică cu echipamentele medicale.

Consultanță avize specializate

Prin acest program asigurăm consultanță în obținerea de către viitoarea unitate de îngrijire medicală a tuturor avizelor specifice și a autorizărilor necesare în timp util, prin:

- Verificarea conformității circuitelor de flux operațional al pacienților, personalului și vizitatorilor cu normele românești și europene
- Verificarea conformității planificării spațiului, a echipamentelor medicale și a infrastructurii cu normele și standardele naționale și europene aplicabile
- Informarea clientului asupra diferitelor tipuri de avize pentru construirea, renovarea, instalarea și funcționarea unităților medicale, precum și asupra costurilor lor estimative
- Informarea clientului în legătură cu autorizațiile necesare pentru prestarea unor anumite servicii medicale, timpul estimativ de obținere a lor și costurile aferente
- Asistarea clientului în pregătirea și depunerea documentelor necesare la autoritățile naționale competente
- Urmărirea obținerii avizelor și autorizațiilor specifice în timp util, în conformitate cu programul general de realizare a proiectului.

Integrine SRL

Str. Simon Bolivar Nr. 7,
Et. 1, Ap. 2, 011905,
București 1, România

T +40 21 230 4048
F +40 21 230 2033
E office@integrine.ro
www.integrine.ro

